



MUNICIPIO DE ARMENIA
 NIT: 900001464-3
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
A 31 DE DICIEMBRE DE 2025
 (CIFRAS EN PESOS)

Código	Periodo Anterior 31/12/2024	Periodo Actual 31/12/2025	NOTA
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.1 Efectivo Y Equivalentes al Efectivo	91,044,810,953.18	124,584,782,903.76	5
1.1.05 Caja	0.00	0.00	
1.1.10 Depósitos En Instituciones Financieras	71,080,454,607.77	123,580,328,300.42	
1.1.32 Efectivo de Uso Restringido	20,864,356,345.41	1,003,455,603.34	
1.1.33 Egen alones al Efectivo	0.00	0.00	
1.2 Inversiones E Instrumentos Derivados	0.00	3,075,909,924.39	
1.2.21 Fondo de inversión colectiva	0.00	3,075,909,924.39	
1.3 Cuentas Por Cobrar	93,228,130,791.45	107,106,369,726.74	7
1.3.05 Impuestos, Retención En La Fuente Y Anticipos De Impuesto	62,040,620,751.00	88,800,579,663.63	
1.3.11 Contribuciones, tasas e ingresos	13,556,466,756.00	9,897,029,250.22	
1.3.27 Transmisiones por cobrar	17,631,034,284.45	8,271,938,296.85	
1.3.38 Sentencias, laudos arbitrales y conciliaciones	0.00	55,838,949.84	
1.3.84 Otras cuentas por cobrar	0.00	583,566.00	
1.5 Inventario	744,220,661.20	438,749,047.44	9
1.5.10 Mercaderías En Existencia	82,091,222.28	78,249,069.15	
1.5.14 Materiales y suministros	661,529,439.02	357,499,978.29	
1.5.29 En tránsito	0.00	0.00	
1.9 Otros Activos	4,739,580,641.00	21,809,640,291.29	14 y 16
1.9.02 Plus De Acción Para Beneficiarios a los Empleados a Largo Pl.	0.00	0.00	
1.9.06 Avances Y Anticipos Entregados	4,488,240,000.00	0.00	
1.9.08 Recursos Entregados En Administración	245,927,190.00	21,809,640,291.29	
1.9.09 Depósitos Entregados en Garantía	5,413,451.00	0.00	
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.2 Inversiones E Instrumentos Derivados	2,418,636,920.00	2,250,708,916.00	6
1.2.2 Instrumentos de patrimonio - Empresas privadas	441,915,800.00	273,987,796.00	
1.2.24 Inversiones De Administración De Liquidar Al Costo	40,973,700.00	40,973,700.00	
1.2.27 Inversiones En Controladas Controladas Por El MPP	44,516,093.00	44,516,093.00	
Inversiones En Negocios Conjuntos Controladas Por			
1.2.33 MPP	1,007,404,916.00	1,907,404,916.00	
1.2.80 Deterioro Acumulado De Inversiones (CI)	-16,173,589.00	-16,173,589.00	
1.3 Cuentas Por Cobrar	185,756,912,146.60	127,640,006,106.17	7
1.3.81 Otras Cuentas Por Cobrar	4,344,800,600.78	3,049,422,461.00	
1.3.85 Cuentas por Cobrar de Difícil Recauda	303,657,352,197.55	1,317,144,338,169.17	
1.3.86 Deterioro Acumulado De Cuentas Por Cobrar (CR)	-122,245,240,711.73	-43,553,775,524.00	
1.6 Propiedades, Planta Y Equipo	254,157,036,457.16	275,059,462,212.50	10
1.6.05 Terrenos	109,523,217,231.90	109,523,217,231.90	
1.6.15 Construcciones en curso	2,981,926,886.00	2,981,926,886.00	
1.6.20 Maquinaria, planta y equipo en uso	467,000,000.00	467,000,000.00	
1.6.25 Propiedad, planta y equipo en tránsito	0.00	0.00	
1.6.35 Bienes Muebles En Bodega	2,681,947,964.25	2,772,715,666.13	
1.6.37 Propiedades, planta y equipo no explotados	0.00	479,549,093.10	
1.6.40 Edificaciones	125,081,409,674.05	126,144,325,260.05	
1.6.45 Planos, Ductos Y Tuberías	1,600,800.00	1,600,800.00	
1.6.50 Redes, Líneas Y cables	37,506,162,909.96	37,506,162,909.96	
1.6.55 Maquinaria Y Equipo	6,279,148,194.74	8,203,602,520.72	
1.6.60 Equipo Médico Y Científico	161,157,193.10	202,655,944.10	
1.6.65 Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina	2,693,824,082.33	7,158,122,271.18	
1.6.70 Equipos De Comunicación Y Computación	9,365,895,515.45	13,820,945,111.19	
1.6.75 Equipos De Transporte, Tracción Y Elevación	9,807,019,862.00	21,622,095,157.96	
1.6.80 Equipos de Condoso, Cocina, Despensa Y Hacería	466,728,000.99	469,040,090.77	
1.6.81 Bienes De Arte Y Cultura	41,109,700.00	28,299,700.00	
1.6.85 Depreciación Acumulada De Propiedades, Planta Y Equipo	-82,861,111,647.19	-57,607,918,109.32	
1.6.95 Deterioro acumulado de propiedades, planta y equipo	0.00	-13,878,731.33	

Código	Periodo Anterior 31/12/2024	Periodo Actual 31/12/2025	NOTA
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
2.3 Operaciones De Financiamiento E Instrumentos Deriv	1,237,392,356.00	6,512,069,408.00	20
2.3.14 Financiamiento Interno De Largo Plazo	1,237,392,356.00	6,512,069,408.00	
2.4 Cuentas Por Pagar	29,690,933,346.74	43,716,431,660.53	21
2.4.01 Adquisición De Bienes Y Servicios Nacionales	2,056,809,458.00	7,071,458,308.00	
2.4.02 Subvenciones Por Pagar	0.00	0.00	
2.4.03 Transferencias Por Pagar	0.00	3,008,214,513.00	
2.4.07 Recurso A Favor De Terceros	17,425,750,042.74	16,030,903,280.95	
2.4.24 Descargos De Nómina	0.00	4,279,000.00	
2.4.30 Subsidios Arrendados	0.00	1,072,854,536.00	
2.4.36 Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	0.00	3,843,186,000.00	
2.4.40 Impuestos, Contribuciones Y Tasas	107,149,283.00	94,207,679.00	
2.4.60 Créditos Judiciales	0.00	67,637,415.00	
2.4.80 Administración Y Prestación De Servicios De Salud	688,815,047.00	0.00	
2.4.90 Otras Cuentas Por Pagar	9,412,408,611.00	12,523,504,838.58	
2.5 Obligaciones Laborales Y De Seguridad Social Inter	18,983,045,494.00	3,408,985,159.50	22
2.5.11 Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	18,983,045,494.00	3,408,985,159.50	
2.5.12 Beneficios A Los Empleados A Largo Plazo	0.00	0.00	
2.5.14 Beneficios Pensionados-Pensiones	0.00	0.00	
2.7 Pasivos Estimados	0.00	0.00	
2.7.01 Litigios Y Demandas	0.00	0.00	
2.7.90 Provisiones Diversas	0.00	0.00	
2.9 Otros Pasivos	381,328,459.00	1,403,461,290.10	
2.9.03 Depósitos Recibidos en Garantía	0.00	66,935,000.00	
2.9.90 Otros pasivos diversos	381,328,459.00	1,336,526,290.10	
PASIVO NO CORRIENTE			
2.3 Operaciones De Financiamiento E Instrumentos Deriv	80,085,112,383.00	146,984,441,950.00	20
2.3.14 Financiamiento Interno De Largo Plazo	80,085,112,383.00	146,984,441,950.00	
2.5 Obligaciones Laborales Y De Seguridad Social Inter	278,894,885,068.00	270,515,877,531.51	22
2.5.12 Beneficios A Los Empleados A Largo Plazo	2,777,922,455.00	3,109,235,646.00	
2.5.14 Beneficios Pensionados-Pensiones	276,116,962,613.00	267,406,621,885.51	
2.7 Pasivos Estimados	3,236,447,554.00	6,254,420,420.50	23
2.7.01 Litigios Y Demandas	0.00	0.00	
2.7.90 Provisiones Diversas	3,236,447,554.00	6,254,420,420.50	
2.9 Otros Pasivos	18,918,270,067.14	0.00	24
2.9.03 Depósitos Recibidos en Garantía	18,918,270,067.14	0.00	
TOTAL PASIVO			
	431,517,416,037.88	478,796,687,538.14	
PATRIMONIO			
3.1 Patrimonio	984,789,376,998.47	2,094,941,871,848.46	27
3.1.05 Capital Fijal	938,027,169,872.39	938,027,169,872.39	
3.1.10 Resultado De Ejercicio Anteriores	33,908,395,102.46	990,415,010,721.15	
3.1.11 Resultado Del Ejercicio	58,332,366,550.43	276,228,802,403.74	
3.1.46 Ganancias O Pérdidas Inversiones Administración Liquid	-638,126,415.00	-730,144,094.61	
3.1.48 Ganancias O Pérdidas Por La Aplicación Del Método de P.	426,346,080.00	426,346,080.00	
3.1.50 Ganancias O Pérdidas Por Aplicación MPP De Inv. Noce	775,658,964.00	775,658,964.00	
3.1.51 Ganancia O Pérdida Por Planes de Beneficios a los Emple.	-126,042,433,103.81	-110,300,971,796.21	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			
	1,336,306,791,618.35	2,073,537,559,569.66	



ALCALDIA DE
ARMENIA

MUNICIPIO DE ARMENIA
NIT 800004633
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
A 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

1.7 Bienes De Bienes Y Los Pablos E Historicos Y Cultura				11
1.7.01 Bienes De Uso Publico En Construcion	513,871,114,424.11	550,231,814,029.19		
1.7.10 Bienes De Uso Publico En Servicio	78,276,964,148.75	96,336,202,798.75		
1.7.11 Bienes De Uso Publico En Servicio - Construcion	488,060,929,165.44	496,067,475,705.44		
1.7.12 Bienes De Uso Publico Y Cultivos	0.00	46,123,627,425.58		
1.7.13 Bienes De Uso Publico Explotados En Bienes De Ase Y	4,312,598,244.54	4,312,598,244.54		
1.7.21 Bienes De Uso Publico Explotados En Bienes De Ase Y	290,500,000.00	290,500,000.00		
1.7.26 Depreciacion Acumulada De Bienes De Uso Publico (CR)	-59,460,877,124.62	-60,231,695,799.92		
1.7.87 Depreciacion Acumulada De Bienes De Uso Publico - Constr	0.00	-24,087,540,415.20		
1.9 Otros Activos	191,446,248,623.55	213,641,116,283.12	14.9.16	
1.9.04 Plus de activos de beneficios por empleo	189,064,722,287.17	211,325,084,824.84		
1.9.20 Activos Intangibles	5,703,822,951.57	6,611,015,259.57		
1.9.25 Amortizacion Acumulada De Intangibles (C)	-4,847,206,444.29	-4,638,752,270.49		
1.9.76 Deactivo Acumulado De Activos Intangibles (C)	0.00	0.00		
1.9.86 Activos diferidos	45,746,340.00	0.00		
1.9.90 Derechos de reembolso y de restitucion de activos demorad	179,263,289.20	345,708,289.20		
TOTAL ACTIVO	1,336,386,791,618.35	2,573,737,589,360.60		

CIENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0.00	0.00	24.9.26
9.1 Pasivos Contingentes	6,509,922,119.00	9,012,807,219.00	
9.3 Acreditacion De Control	277,491,878,659.26	277,491,878,659.26	
9.9 Acreditacion Por Contra (DB)	-284,001,800,778.26	-286,504,685,878.26	

James Padilla Garcia
JAMES PADILLA GARCIA
ALCALDE MUNICIPIO DE ARMENIA
C.C. 7.558.526

Claudia Alejandra Urrea Arias
CLAUDIA ALEJANDRA URREA ARIAS
CONTADORA MUNICIPIO DE ARMENIA
C.C. 1.094.895.494
I.P. 251891-1

Yeison Andres Perez Lotero
YEISON ANDRES PEREZ LOTERO
SECRETARIO DE HACIENDA
C.C. 1.097.297.807