



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Despacho Alcalde
Sistema de Gestión Integrado CALIDAD - MECI

Código: R-AM-SGI-024
Fecha: 02/01/2017
Versión: 001
Página 1 de 2

DATOS GENERALES

TÍTULO Y CARÁCTER DE LA REUNIÓN: Recepción y acompañamiento de los proyectos de presupuesto participativo presentados por la comunidad de acuerdo con parámetros establecidos en la guía metodológica mediante acto motivado.

Acta No: 1969	Fecha: 04 de agosto de 2023	Lugar: Centro de desarrollo comunitario comuna 3 Ciudad Dorada "CDC"	Hora: 06:30 p.m.
------------------	-----------------------------	--	------------------

ÁREA O DEPENDENCIA: Secretaría de Desarrollo Social - Unidad de participación ciudadana

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Yamile Smith Becerra Ramírez	Profesional UPC	<i>[Firma]</i>
Albeiro Suarez Ochoa	Contratista UPC	<i>[Firma]</i>
Ángela Milena Bermúdez Rodríguez	Contratista UPC	<i>[Firma]</i>
Abdul Meyid Trujillo Agudelo	Contratista UPC	<i>[Firma]</i>

ORDEN DEL DIA

1. Saludo
2. Verificación del Quorum
3. Decisión Definitiva Sobre el Proyecto Asopan
4. Fecha de Ejecución Presupuesto Participativo 2022 y Avance Presupuesto Participativo 2023.
5. Acciones a Tomar con Respecto a la Garantía de las cámaras 2021.
6. Proposiciones y Varios
7. Cierre.

DESARROLLO DE LOS TEMAS

DECISION DEFINITIVA SOBRE EL PROYECTO ASOPAN:

Siendo las 6:30 p.m. en el CDC de ciudad dorada comuna 3, en la cual asistió la unidad de participación ciudadana, la secretaria de las Tics, y la secretaria de infraestructura, los barrios arco iris, barrio 25 de mayo, barrio la cristalina, la Cecilia 2 etapa, urbanización ciudadela del sol, nuevo armenia 1 etapa, urbanización Montecarlo, villa hermosa.

En la cual el señor José Abraham Suarez presidente de ASOPAN explica que el día 27 de julio del 2023, en el CDC de ciudad dorada se realizó una reunión con los siguientes participantes:

- José Abraham Suarez
- Paola Andrea Castrillón
- Blanca nidia Araque



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Despacho Alcalde
Sistema de Gestión Integrado CALIDAD - MECI

Código: R-AM-SGI-024

Fecha: 02/01/2017

Versión: 001

Página 2 de 2

- David Elías Quintero
- Diana María Londoño

Las señoras Paola Andrea Castrillón Santos y Blanca Nidia Araque presentan su renuncia al sr. José Abraham Suárez, presidente de ASOCOMUNAL comuna 3, justificando su posición de no poder seguir con el cargo por motivos personales.

La señora Diana María Londoño presidenta de la J.A.C, del barrio ARCO IRIS, pide una colaboración de dinero con los recursos que tiene actualmente ASOPAN con el fin de adecuar el salón comunal, ya que representa varios problemas de humedad y la junta no tiene los recursos para asumir ese arreglo en este momento.

Se debatió entre los participantes y se aprobó un desembolso de 3000000 para el arreglo del mismo. Dado que la gerente y la secretaria, mediante diálogo y debate entre los participantes de la reunión se llegó a la conclusión de poner en ARRENDAMIENTO las instalaciones de ASOPAN, pero con algunas cláusulas, como:

Poner en conocimiento de los comunales mediante la ASAMBLEA GENERAL que fue convocada por el presidente de ASOCOMUNAL, el día 4 de agosto de 2023, el CDC de ciudad dorada a las 6.30 p.m. las decisiones que fueron tomadas:

1. Se tendrá en cuenta primero a cualquier comunal de la comuna 3 para que tome en arriendo dicho local con sus implementos.
2. La fecha final para la postulación será el 30 de agosto del 2023 y se le pasara al señor presidente de ASOCOMUNAL, que este a la vez la presentara a la oficina de PARTICIPACION CIUDADANA DE LA ALCALDIA, ente de control comunal.
3. Tener presente que la solicitud se debe presentar por escrito.

FECHA DE EJECUCIÓN PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2022 Y AVANCE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2023.

Por parte de la unidad de participación ciudadana la doctora Yamile Smith Becerra hace representación en la cual les explica que se ha revisado proyecto por proyecto de acuerdo a cada comuna para revisar en que proceso va la comuna 3, en la cual se tuvo un inconveniente ya que se fracciono con gobierno toco volver a empezarlo desde cero sin embargo la doctora Jenny secretaria de desarrollo social, pudo volver a empezar el proyecto y se encuentra en buen camino porque se tuvo entrega de actas de cada comuna de cámaras y alarmas, en este momento está en etapa de estudio de los jurídicos de la secretaria de desarrollo social, Para que se pueda enviar a jurídica para que ya salga el proyecto en este momento el proceso va muy bien. Se tuvo una reunión con el señor alcalde en la cual dice que los proyectos se tienen que ejecutar con el menor tiempo posible para todas las comunas, por lo tanto cada proceso se está realizando de una manera muy efectiva.



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Despacho Alcalde
Sistema de Gestión Integrado CALIDAD - MECI

Código: R-AM-SGI-024

Fecha: 02/01/2017

Versión: 001

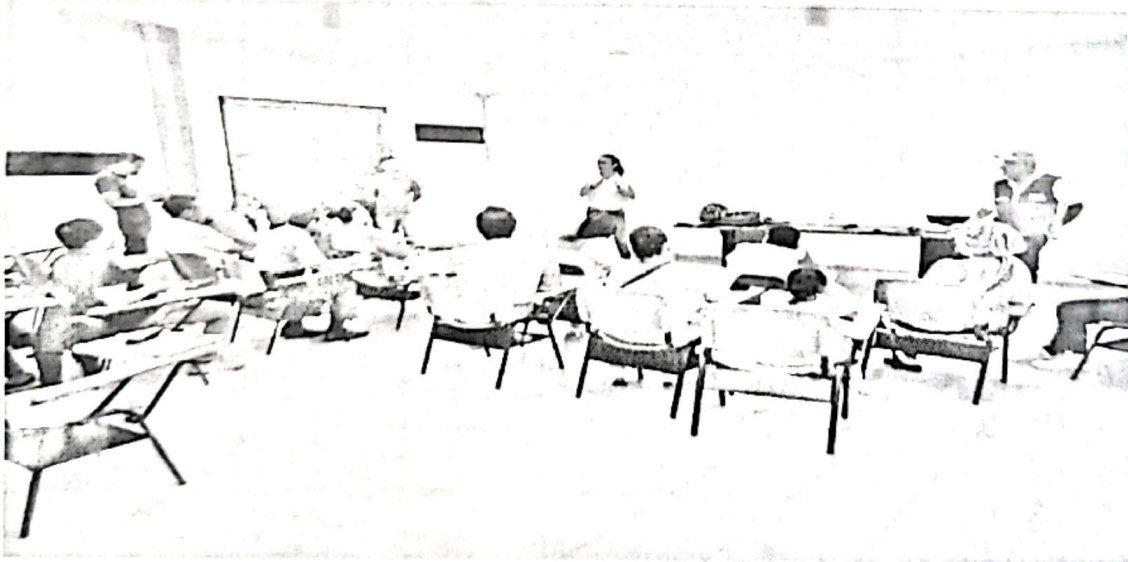
Página 3 de 2

Año 2023 tema de cerramientos en la cual cuenta con un presupuesto participativo de 157.000 millones de pesos, desde mi proceso he llegado a revisar el proyecto y encuentro que el 5 de mayo de 2023. Se envió en un paquete para el estudio de la viabilidad y titularidad de los predios para que puedan dar la viabilidad en la cual por medio de un oficio enviado a planeación No. 1498 se manifestó que planeación todavía no había dado respuesta alguna. En este momento existe la evidencia y copia de que se ha oficializado a planeación celeridad en este proceso, mediante oficio No. 4207 del 15 de junio de 2023 ya con las coordenadas precisas del predio se envía oficio a bienes y suministro, viabilidad certificado del plan anual y la disponibilidad del proyecto. El proceso al día de hoy ya está listo el presupuesto en la cual de 27 puntos revisados salieron 10.

El ingeniero de las TICS Julián Olarte hace aclaración que con el proyecto de cámaras de la comuna 3 ya está en jurídica y se está a la espera de que sea probado para el cambio de algunas cámaras que se encuentra en mal estado. Con el proyecto de alarmas desde el año 2022 se han presentado muchos inconvenientes ya que en infraestructura no han acelerado el proyecto.

El señor Abdul Meyid Trujillo hace intervención explicando a la comuna 3 que todo ellos son testigos de la georreferenciación que cuando él hacía inmediatamente la enviaba a Nicolás y a Luz Eugenia la arquitecta, en la cual les da a entender que así lleven mucho tiempo en el barrio y crean que ellos se pueden apropiar de un predio no pueden siendo del municipio ya que por medio del municipio pueden tomar acciones.

Cuando una persona compra un lote como constructor con la ley de plus valía se debe dejara con el 20% ese predio comprado para obras menores parqueaderos zonas verdes, pero como constructor le entrego al municipio el barrio en la cual no este legalizado el municipio si puede tomar acciones de las áreas. Si el dueño del predio no le entrego al municipio esas obras y esos lotes automáticamente quedan en poder de la junta de acción comunal.





ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

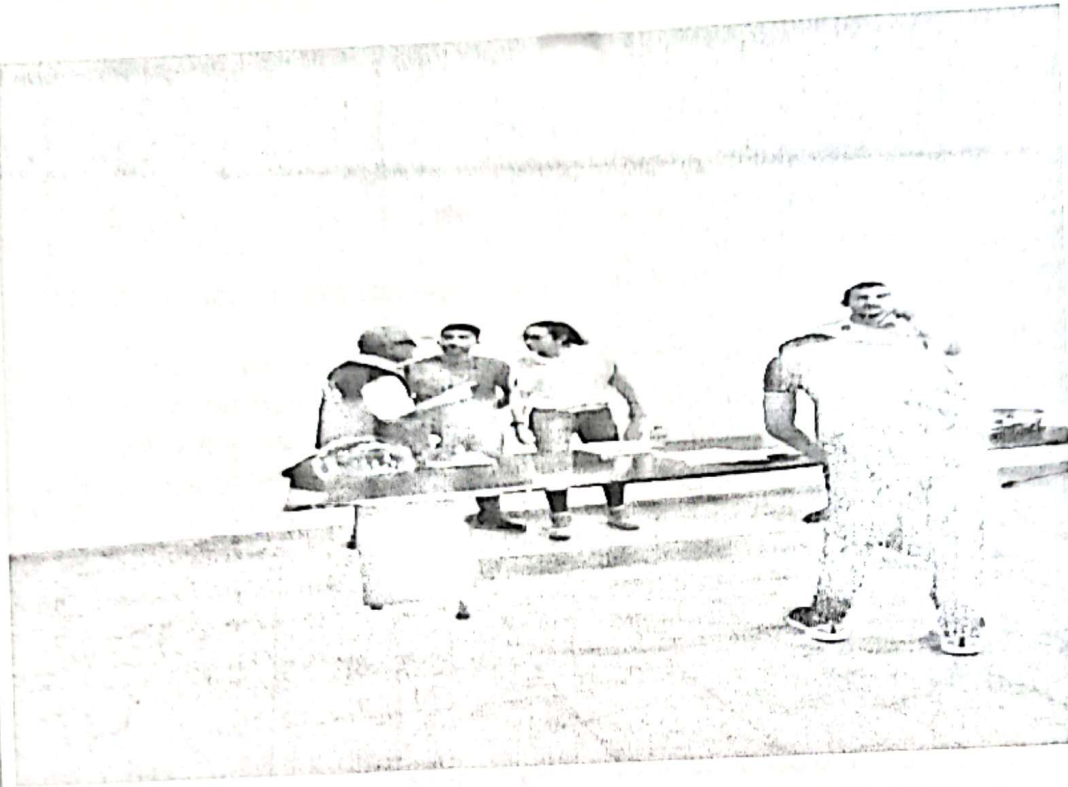
Despacho Alcalde
Sistema de Gestión Integrado CALIDAD - MECI

Código: R-AM-SGI-024

Fecha: 02/01/2017

Versión: 001

Página 4 de 2



ACTIVIDAD		COMPROMISOS RESPONSABLE	FECHA
La doctora Yamile se comprometió que los días 8 y 9 de agosto de 2023 los procesos serán dirigidos a jurídica.		Yamile Smith Becerra Ramírez	09 de Agosto de 2023
Dirigió:	FIRMA: <i>Angela Milena Bermúdez P. Rodríguez</i>		
NOMBRE:	<i>Angela Milena Bermúdez Rodríguez</i>		
CARGO:	<i>Contratista UPC</i>		

NOTA: Si es necesario incluir más filas, como por ejemplo para ingresar más nombres de asistentes, éstas se pueden insertar en los campos correspondientes sin perder la uniformidad del formato estandarizado

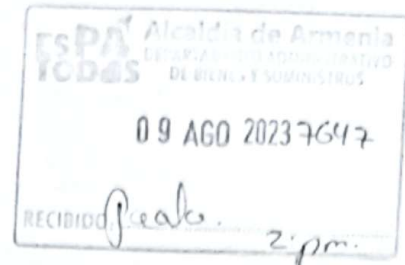
Proyectó/Elaboró: *Angela Milena Bermúdez Rodríguez - Contratista UPC*
Revisó/Aprobó: *Yamile Smith Becerra Ramírez - profesional UPC*



SO-PSP 6279

Armenia, agosto 08 de 2023

Doctor
JOSE ARLEY HERRERA GAVIRIA
Director Departamento Administrativo de Bienes y Suministros
Alcaldía de Armenia
Ciudad



Asunto: Solicitud titularidad 10 lotes del proyecto de cerramientos comuna 3 presupuesto participativo.

De manera atenta me permito solicitar el concepto de viabilidad para titularidad de 10 predios del proyecto de cerramientos del presupuesto participativo de la comuna 3, los cuales se relacionan con sus respectivas coordenadas.

- 1- Barrio la Cecilia 2 etapa LATITUD 4.525545 N 4°31'31.962"
LONGUITUD -75.713.863 W 75°42'49.90788" Parque Infantil
- 2- Barrio Villa hermosa LATITUD 4.528690 N 4°31'43.28292"
LONGUITUD -75.709961 W 75°42'35.85924" Parque infantil
- 3- Barrio el Cooperativo LATITUD 4.526845 N 4°31'36.64344"
LONGUITUD -75.704884 W 75°42'17.5806" Parque infantil
- 4- Barrio Ciudadela el sol LATITUD 4.526.980 N 4°31'37.12656"
LONGUITUD -75.701725 W 75°42'6.21036" Parque Infantil
- 5- Barrio Nuevo armenia LATITUD 4.529658 N 4°31'46.76736"
LONGUITUD -75.703234 W 75°42'11.64096" Parque Infantil
- 6- Barrio Montecarlo LATITUD 4.531005 N 4°31'51.61728"
LONGUITUD -75.697364 W 75°41'50.51004" Caseta Comunal
- 7- Barrio la Rivera LATITUD 4.532026 N 4°31'55.2918"
LONGUITUD -75.694944 W 75°41'41.7984 Parque Infantil
- 8- Barrio Manuela Beltrán LATITUD 4.526972 N 4°31'37.09812"
LONGUITUD -75.694596 W 75°41'40.54632" Cancha de Futbol
- 9- Barrio los Kioskos LATITUD 4.532242 N 4°31'56.07012"
LONGUITUD -75.702663 W 75°42.58788" Cancha de Futbol
- 10- Barrio la Cristalina LATITUD 4.530973 N 4°31'51.50316"
LONGUITUD -75.704704 W 75°42'16.93332" Caseta Comunal



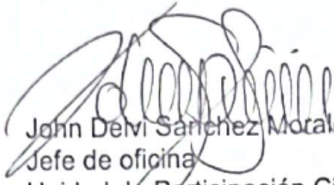
Nit: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

Para la oficina de la Unidad de Participación Ciudadana, es de vital importancia allegar el dictamen técnico con respecto a la titularidad de los predios, para dar continuidad al proceso del proyecto de "CERRAMIENTOS 2023 COMUNA 3".

Cualquier información adicional con gusto será atendida al correo institucional uparticipacionciudadana@armenia.gov.co y desarrollsocial@armenia.gov.co

Atentamente



John Devi Sanchez Morales
Jefe de oficina
Unidad de Participación Ciudadana

Proyectó y Elaboró: Albeiro Suárez Ochoa - Contratista U.P.C.
Revisó: Yamile Smith Becerra Ramírez- Profesional Universitario U.P.C.



Nit: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

SO-PSP 6288

Armenia, agosto 08 de 2023

OFICINA DE
PLANEACIÓN MUNICIPAL
FECHA: 09 AGL 2023
HORA: 2:37
RECIBIDO: *[Signature]*
10155

Doctor
DIEGO FERNANDO TOBON GIL
Director Departamento Administrativo de Planeación
Alcaldía de Armenia
Ciudad

Asunto: Solicitud titularidad 10 lotes del proyecto de cerramientos comuna 3 presupuesto participativo.

De manera atenta me permito solicitar el concepto de viabilidad para titularidad de 10 predios del proyecto de cerramientos del presupuesto participativo de la comuna 3, los cuales se relacionan con sus respectivas coordenadas.

- 1- Barrio la Cecilia 2 etapa LATITUD 4.525545 N 4°31'31.962"
LONGUITUD -75.713.863 W 75°42'49.90788" Parque Infantil
- 2- Barrio Villa hermosa LATITUD 4.528690 N 4°31'43.28292"
LONGUITUD -75.709961 W 75°42'35.85924" Parque infantil
- 3- Barrio el Cooperativo LATITUD 4.526845 N 4°31'36.64344"
LONGUITUD -75.704884 W 75°42'17.5806" Parque infantil
- 4- Barrio Ciudadela el sol LATITUD 4.526.980 N 4°31'37.12656"
LONGUITUD -75.701725 W 75°42'6.21036" Parque Infantil
- 5- Barrio Nuevo armenia LATITUD 4.529658 N 4°31'46.76736"
LONGUITUD -75.703234 W 75°42'11.64096" Parque Infantil
- 6- Barrio Montecarlo LATITUD 4.531005 N 4°31'51.61728"
LONGUITUD -75.697364 W 75°41'50.51004" Caseta Comunal
- 7- Barrio la Rivera LATITUD 4.532026 N 4°31'55.2918"
LONGUITUD -75.694944 W 75°41'41.7984 Parque Infantil
- 8- Barrio Manuela Beltrán LATITUD 4.526972 N 4°31'37.09812"
LONGUITUD -75.694596 W 75°41'40.54632" Cancha de Futbol
- 9- Barrio los Kioskos LATITUD 4.532242 N 4°31'56.07012"
LONGUITUD -75.702663 W 75°42.58788" Cancha de Futbol



NIT: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

10- Barrio la Cristalina LATITUD 4.530973 N 4°31'51.50316"
LONGITUD -75.704704 W 75°42'16.93332" Caseta Comunal

Para la oficina de la Unidad de Participación Ciudadana, es de vital importancia allegar el dictamen técnico con respecto a la titularidad de los predios, para dar continuidad al proceso del proyecto de "CERRAMIENTOS 2023 COMUNA 3".

Cualquier información adicional con gusto será atendida al correo institucional uparticipacionciudadana@armenia.gov.co y desarrollosocial@armenia.gov.co

Atentamente

John Deivi Sánchez Morales
Jefe de oficina
Unidad de Participación Ciudadana

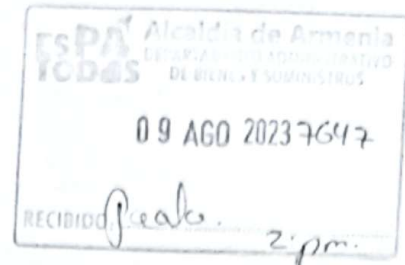
Proyectó y Elaboró: Albeiro Suárez Ochoa - Contratista U.P.C.
Revisó: Yamile Smith Becerra Ramírez- Profesional Universitario U.P.C.



SO-PSP 6279

Armenia, agosto 08 de 2023

Doctor
JOSE ARLEY HERRERA GAVIRIA
Director Departamento Administrativo de Bienes y Suministros
Alcaldía de Armenia
Ciudad



Asunto: Solicitud titularidad 10 lotes del proyecto de cerramientos comuna 3 presupuesto participativo.

De manera atenta me permito solicitar el concepto de viabilidad para titularidad de 10 predios del proyecto de cerramientos del presupuesto participativo de la comuna 3, los cuales se relacionan con sus respectivas coordenadas.

- 1- Barrio la Cecilia 2 etapa LATITUD 4.525545 N 4°31'31.962"
LONGUITUD -75.713.863 W 75°42'49.90788" Parque Infantil
- 2- Barrio Villa hermosa LATITUD 4.528690 N 4°31'43.28292"
LONGUITUD -75.709961 W 75°42'35.85924" Parque infantil
- 3- Barrio el Cooperativo LATITUD 4.526845 N 4°31'36.64344"
LONGUITUD -75.704884 W 75°42'17.5806" Parque infantil
- 4- Barrio Ciudadela el sol LATITUD 4.526.980 N 4°31'37.12656"
LONGUITUD -75.701725 W 75°42'6.21036" Parque Infantil
- 5- Barrio Nuevo armenia LATITUD 4.529658 N 4°31'46.76736"
LONGUITUD -75.703234 W 75°42'11.64096" Parque Infantil
- 6- Barrio Montecarlo LATITUD 4.531005 N 4°31'51.61728"
LONGUITUD -75.697364 W 75°41'50.51004" Caseta Comunal
- 7- Barrio la Rivera LATITUD 4.532026 N 4°31'55.2918"
LONGUITUD -75.694944 W 75°41'41.7984 Parque Infantil
- 8- Barrio Manuela Beltrán LATITUD 4.526972 N 4°31'37.09812"
LONGUITUD -75.694596 W 75°41'40.54632" Cancha de Futbol
- 9- Barrio los Kioskos LATITUD 4.532242 N 4°31'56.07012"
LONGUITUD -75.702663 W 75°42.58788" Cancha de Futbol
- 10- Barrio la Cristalina LATITUD 4.530973 N 4°31'51.50316"
LONGUITUD -75.704704 W 75°42'16.93332" Caseta Comunal



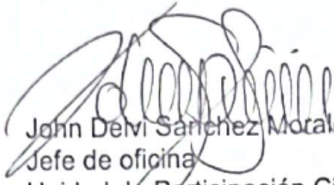
Nit: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

Para la oficina de la Unidad de Participación Ciudadana, es de vital importancia allegar el dictamen técnico con respecto a la titularidad de los predios, para dar continuidad al proceso del proyecto de "CERRAMIENTOS 2023 COMUNA 3".

Cualquier información adicional con gusto será atendida al correo institucional uparticipacionciudadana@armenia.gov.co y desarrollsocial@armenia.gov.co

Atentamente



John Devi Sanchez Morales
Jefe de oficina
Unidad de Participación Ciudadana

Proyectó y Elaboró: Albeiro Suárez Ochoa - Contratista U.P.C.
Revisó: Yamile Smith Becerra Ramírez- Profesional Universitario U.P.C.



Nit: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

SO-PSP 6288

Armenia, agosto 08 de 2023

OFICINA DE
PLANEACIÓN MUNICIPAL
FECHA: 09 AGL 2023
HORA: 2:37
RECIBIDO: *[Signature]*
10155

Doctor
DIEGO FERNANDO TOBON GIL
Director Departamento Administrativo de Planeación
Alcaldía de Armenia
Ciudad

Asunto: Solicitud titularidad 10 lotes del proyecto de cerramientos comuna 3 presupuesto participativo.

De manera atenta me permito solicitar el concepto de viabilidad para titularidad de 10 predios del proyecto de cerramientos del presupuesto participativo de la comuna 3, los cuales se relacionan con sus respectivas coordenadas.

- 1- Barrio la Cecilia 2 etapa LATITUD 4.525545 N 4°31'31.962"
LONGUITUD -75.713.863 W 75°42'49.90788" Parque Infantil
- 2- Barrio Villa hermosa LATITUD 4.528690 N 4°31'43.28292"
LONGUITUD -75.709961 W 75°42'35.85924" Parque infantil
- 3- Barrio el Cooperativo LATITUD 4.526845 N 4°31'36.64344"
LONGUITUD -75.704884 W 75°42'17.5806" Parque infantil
- 4- Barrio Ciudadela el sol LATITUD 4.526.980 N 4°31'37.12656"
LONGUITUD -75.701725 W 75°42'6.21036" Parque Infantil
- 5- Barrio Nuevo armenia LATITUD 4.529658 N 4°31'46.76736"
LONGUITUD -75.703234 W 75°42'11.64096" Parque Infantil
- 6- Barrio Montecarlo LATITUD 4.531005 N 4°31'51.61728"
LONGUITUD -75.697364 W 75°41'50.51004" Caseta Comunal
- 7- Barrio la Rivera LATITUD 4.532026 N 4°31'55.2918"
LONGUITUD -75.694944 W 75°41'41.7984 Parque Infantil
- 8- Barrio Manuela Beltrán LATITUD 4.526972 N 4°31'37.09812"
LONGUITUD -75.694596 W 75°41'40.54632" Cancha de Futbol
- 9- Barrio los Kioskos LATITUD 4.532242 N 4°31'56.07012"
LONGUITUD -75.702663 W 75°42.58788" Cancha de Futbol



NIT: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

10- Barrio la Cristalina LATITUD 4.530973 N 4°31'51.50316"
LONGITUD -75.704704 W 75°42'16.93332" Caseta Comunal

Para la oficina de la Unidad de Participación Ciudadana, es de vital importancia allegar el dictamen técnico con respecto a la titularidad de los predios, para dar continuidad al proceso del proyecto de "CERRAMIENTOS 2023 COMUNA 3".

Cualquier información adicional con gusto será atendida al correo institucional uparticipacionciudadana@armenia.gov.co y desarrollosocial@armenia.gov.co

Atentamente

John Deivi Sánchez Morales
Jefe de oficina
Unidad de Participación Ciudadana

Proyectó y Elaboró: Albeiro Suárez Ochoa - Contratista U.P.C.
Revisó: Yamile Smith Becerra Ramírez- Profesional Universitario U.P.C.



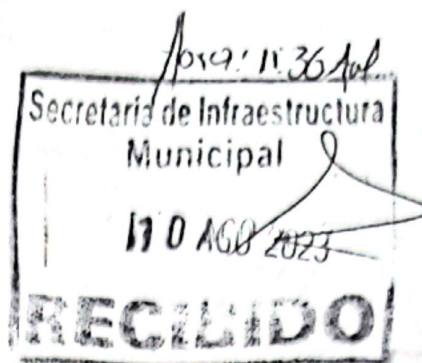
Nit: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

SO-PSP-6326

Armenia agosto 10 de 2023

Ingeniera
Claudia Milena Arenas Agudelo
Secretaria de Infraestructura Municipal
Alcaldía de Armenia
Ciudad



Asunto: Informe de avances Proyectos Presupuesto Participativo

Cordial Saludo,

Respetuosamente me permito solicitar su amable colaboración con el objeto de que se sirva informar a este despacho el estado de avance precontractual de los siguientes proyectos de presupuesto participativo:

-Centro empresarial 2022 y vigencias anteriores de la comuna 1 centenario, barrio la castilla grande por un valor \$323.919.626.

-Mantenimientos de salones comunales 2022-2023 de la comuna 1 centenario, comuna 6 san José y comuna 8 libertadores por un valor \$428.465.415.

-Complemento Canchas Sintéticas 2023, de la comuna 2 Rufino José cuervo, barrio lindaraja por valor de \$ 192.093.711.

-Cerramientos 2023, comuna 3 barrio Alfonso López, por valor \$ 157.615.853.

-Mantenimiento Vías Andenes 2023, comuna 9 fundadores, vereda puerto espejo y vereda marmato por valor de \$ 157.472.264.

-Reductores de velocidad (SETTA) 2023, comuna 10 Quimbaya, vereda el RHIN por valor de \$178.697.616.




Nit: 890000464-3

Secretaría de Desarrollo Social

Lo anterior es con el fin de actualizar la información de los proyectos de presupuesto participativo de la presente vigencia y hacer el respectivo seguimiento de conformidad con lo establecido en el acuerdo 01 de 2011 y las funciones atribuidas en el Decreto 128 de 2013 a la Unidad de Participación Ciudadana y Desarrollo Local adscrita a la secretaria de Desarrollo Social.

Agradecemos de antemano su atención y colaboración.

Cordialmente,


John Deriv Sánchez Morales
Jefe de Oficina

Unidad de Participación Ciudadana Y Desarrollo Local

Proyectó y Elaboro: Yuli Paola Mejía Garcia – Contratista apoyo -UPC
Reviso y Aprobó: Yamile Smith Becerra Ramírez_ Profesional Universitario-UPC

**ESPA
TODOS**
Alcaldía de Armenia



Cr. 16 No.15-28, Armenia Q – CAM Piso1, C. P. 630001
desarrollosocial@armenia.gov.co

R-AM-SGI-001 V7 18/11/2022