

SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN																	Código: R-DP-PDE-060												
Proceso de Dirección Estratégico																	Fecha: 29/12/2020												
Departamento Administrativo de Planeación																	Versión: 006												
Unidad Ejecutora:																	Página: 1 de 1												
Periodo de corte: de 1 de Abril al 30 de Junio de 2022																													
SECRETARÍA O ENTIDAD RESPONSABLE: 2.3. SECRETARÍA DE HACIENDA																													
PLAN DE DESARROLLO																	VIGENCIA AÑO: 2022												
LINEA ESTRATEGICA	SECTOR	ODS ASOCIADOS	INDICADOR DE BIENESTAR			PROGRAMA PRESUPUESTAL	PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO			PROYECTOS			ACCIONES/ACTIVIDADES DE GESTIÓN Y ADMINISTRATIVAS			EFICIENCIA LOGRO Y/O ALCANCE DE LA META		EFICACIA PRESUPUESTAL		COBERTURA		OBSERVACION	RESPONSABILIDAD					
			INDICADOR	LINEA BASE	META CUATRENIUM			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			16				
							INDICADOR	LINEA BASE	META DE CUATRENIUM	Código BPPM	Nombre del Proyecto	Objetivo del Proyecto	INDICADOR / ACCIONES / ACTIVIDADES	Linea base de las acciones/ Actividades del Proyecto	Valor de la meta de las Acciones/Actividades del proyecto	Valor de la meta del indicador de producto del proyecto	Semáforo Alcanze de la Meta: Verde Oscuro (100% Alcanzado) Rojo (25%)	Rubro Presupuestal	Fuente	Recursos asignados en pesos en el momento presupuestal (Req.)	Recursos ejecutados en pesos en el momento presupuestal (Req.)	Semáforo Alcanze de la Meta: Verde Oscuro (100% Alcanzado) Rojo (25%)	Población beneficiada con la actividad	Lugar geográfico en que se desarrolla la actividad	Observaciones a la fecha del corte por actividad o total del proyecto	Responsable			
													Implementar el observatorio inmobiliario	0	100%	100%	100%						Todos los ciudadanos que consulten el observatorio	ARMENA	Ultima publicación: 24-06-22				
													Viabilizar la unidad de toma de datos	0	100%	100%	100%						Secretaría de Hacienda	ARMENA	Unidad se encuentra trabajando				
													Realizar proceso de fiscalización de sobretas a la gasolina	0	100%	20%	20%			\$ 100.000.000	\$ 0	100%	Municipio de Armenia	ARMENA	A 30 de junio se entregó requerimiento para la elaboración de ficha técnica y prototipo perov, que permita la constatación de una empresa que realice el proceso de fiscalización ritros al ritmo sobretas a la gasolina. Total avance corte 30/06/2022 (25%). Tema a cargo de la Secretaría de Hacienda.				
													Porcentaje de Sistemas de información actualizados durante el cuatrienio	100%	100%					\$ 805.027.253	\$ 666.679.253	82,81%	Secretaría de Hacienda	ARMENA	1. Contrato de Prestación de servicios N° 2022-1981 Contraloría SMART TMT Valor: 453.485.200 Duración: 28 enero a 31 diciembre de 2022 2. Contrato N° 2022-0800 Contraloría GREEN HORIZON Valor: 213.194.052 Duración: 28 enero a 31 diciembre de 2022				
													Realizar acciones de fortalecimiento organizacional de acuerdo a la misión de la Secretaría de Hacienda (Planear, con miembros y sin miembros, elementos de cultura y estándares)	0%	100%	20%	20%			\$ 136.500.000	\$ 20.000.000	14,60%	Secretaría de Hacienda	ARMENA	A 30 de junio se identificaron las necesidades de elementos asociados al archivo de las oficinas de Contabilidad, ejecuciones, contabilidad y Dirección. Papeletería se enviaron las necesidades al departamento de Bienes con un aporte de 10 ml. Con relación a estándares, esto se solucionara una vez se realice la remodelación lo cual permitirá adecuar los espacios para el archivo.				
INSTITUCIONAL Y GOBIERNO: "Servir y hacer las cosas bien"	Gobierno Territorial	5, 6, 9, 10, 11, 16	Incremento en el índice de desempeño institucional DI	100%	100%	Desarrollo y modernización institucional. Fortalecimiento de la gestión y dirección de la administración pública territorial.	Fortalecimiento organizacional	Numero de Campañas de promoción de la cultura de la legalidad ejecutadas realizadas durante el cuatrienio	4	8	200630010062	Cultura y legalidad para el contribuyente	Sensibilizar a los ciudadanos respecto de la importancia de su papel en la generación de ingresos y su responsabilidad en el pago oportuno de los impuestos	Realizar campañas publicitarias en redes sociales y visitas a las comarcas para información sobre los beneficios tributarios y los canales de pago	4	2	1	50%		Propos	\$ 30.000.000	\$ 0	0,00%	Municipio de Armenia y contribuyentes	ARMENA	Al 30 de junio se han realizado 4 actividades de Hacienda en Tu Comuna: el día 12 de febrero en la plaza de Bolívar, 26 de febrero en el parque Sucre, 19 de marzo parque fundadores y el 21 de mayo en el sector del generador donde se ha brindado información sobre los beneficios tributarios otorgados por el municipio, fechas y canales de pago, además de realizar la entrega de boletines del impuesto predial. Además se ha realizado por medio de redes sociales publicaciones acerca del calendario tributario, entrega de fiscalización, diligenciamiento de la actura de Hacienda en la comarca y sobre avances en el cobro de.	Hacienda		
													Realizar actualización catastral del 100% de los predios urbanos	0	100%	50%	50%						Propietarios y poseedores de inmuebles en el municipio de Armenia.	ARMENA	A 30 de junio se tiene el siguiente avance: Reconocimiento predial a la fecha cuenta con un avance del 35%. Las zonas homogéneas focalizadas están realizadas en un 100%. Los puntos muestrales están establecidos en el 100%.				
													Actualizar, en el primer semestre del año 2022, el catálogo de servicios catastrales no gratuitos	0	1	1	100%						Propietarios y poseedores de inmuebles en el municipio de Armenia.	ARMENA	Con corte a 30 de junio se elaboró y se estructuró por parte del Equipo de la Subsecretaría de Catastro el catálogo de productos y servicios catastrales. Se anexa en archivo en formato pdf.				
													Eliminar en el primer trimestre del año 2022 el rezago en la atención de trámites recibidos del gestor exterior	0	100%	57%	57%						Propietarios y poseedores de inmuebles en el municipio de Armenia, que tengan trámites pendientes por finalizar	ARMENA	Con corte a 30 de junio se solicita esta información al líder técnico del operador, quien informa que del negocio RCAC 1193 tramites estimados, se han adelantado a la fecha un total de 890 tramites. Se tienen pendientes un total de 670 tramites de dicho negocio para ser notificados en los próximos días				
													Acceso y actualización de la información catastral. Incluye la actualización y la optimización de los procesos catastrales en base de un catastro multipropósito, automatizado y moderno, el cual almacena registros digitales de su realidad física (información catastro registro)	0	1	0	0%						Funcionarios de la oficina de Catastro Armenia	ARMENA	A 30 de junio en el proceso de la implementación de aseguramiento de la calidad para la gestión catastral se han adelantado los respectivos formatos de ANÁLISIS TÉCNICO JURÍDICO con componente Cartográfico para predios NPH, foto para predios en PH, y un formato para TRÁMITES CON EFECTOS REGISTRABLES, así como también INFORME TÉCNICO DE RECONOCIMIENTO PREDIAL, y por otro lado la implementación de una PLANTILLA en ArcGIS para la Generación de valdies gracias a su vez, la implementación de bases de Datos normales en el Decreto 148 de 2020, Resolución RCAC 1449 de 2021 y Resolución RCAC 1101 - SNR 11344 de 2020, para soportar y validar la documentación que se deberá cumplir por parte de los solicitantes y el Gestor y Operador en los expedientes, también se realizó la socialización el 17 de junio del 2022 con el equipo de conservación del Operador Catastral, para la aplicación de estos formatos, los cuales se entregaron con un instructivo de diligenciamiento el 21 de junio del 2022. El operador Catastral está realizando la implementación de la PRUEBA PILOTO, se está a la espera de la entrega de estas estadísticas de esta prueba, por parte ésta para determinar los efectos de aplicación de los formatos en los expedientes para la atención de cada trámite catastral. VAMOS EN UN AVANCE DEL 90% estamos a la espera del resultado de la prueba piloto para presentar al comité operativo de la Secretaría de Hacienda para su aprobación.	Hacienda			
													Comar el rezago de actualización de novedades registrales que deben ser inscritas en la base catastral	0	100%	39%	39%						Propietarios y poseedores de inmuebles en el municipio de Armenia.	ARMENA	A 30 de junio se ha procedido por parte del operador con la aplicación de multaciones de primera de los meses de marzo con una cantidad de 925 predios multados y así con una cantidad de 858 predios multados por medio del mecanismo de interponibilidad dispuesto entre el gestor catastral y la SNR, con un total de 2962 predios multados para los cuatro primeros meses del 2022.				
													Implementar tableros de control dinámicos para el seguimiento de la gestión catastral	0	2	2	100%						Funcionarios de la oficina de Catastro Armenia	ARMENA	A 30 de junio se implementaron los dos tableros de control para el proceso de Actualización Catastral y de Conservación, a los cuales se les efectuó su respectivo seguimiento.				
													Actualizar una base de conocimiento y de fuentes de información útiles para la gestión catastral en articulación con el Observatorio Inmobiliario de Hacienda	0	1	1	100%						Toda la población del municipio de Armenia	ARMENA	A 30 de junio se llevó a cabo una reunión el día diecisiete (17) de junio de 2022 con la señora Luz Adriana Hernández analista del DANE para la transferencia de conocimiento basado en los análisis de mercado inmobiliario del municipio de Armenia, a su vez se realizó y se publicó una investigación cuyo título "Aproximación a la justicia espacial en Armenia, Quindío" además de el segundo boletín "Tabla de valoración predial 199 (2016 - 2021)", se creó un tablero de control para la visualización de datos espaciales y geoespaciales, además a esto se están realizando recorridos en campo para la captación de detalles inmobiliarios.				
													Implementar un plan de transferencia de conocimiento en temas catastrales en convenio con universidades e instituciones educativas de la región.	0	1	1	100%						Funcionarios de la oficina de Catastro Armenia	ARMENA	A 30 de junio se realizó el Diplomado en Catastro Multipropósito con la Universidad Distrital de Bogotá en convenio con Unidad Administrativa de Catastro Distrital.				
													Realizar la socialización de los procesos y procedimientos de la gestión catastral	0	4	4	100%						Toda la población del municipio de Armenia	ARMENA	A 30 de junio se han realizado 22 reuniones de socialización del proceso de actualización catastral, con un promedio de 20 personas por Socialización. Además se realizó el día 8 de junio la reunión con Cámara de comercio y el sector inmobiliario del municipio de Armenia. Igualmente se participó en Hacienda en Comuna.				
TOTAL																										\$ 14.641.187.771	\$ 9.085.108.201	62,09%	

REPRESENTANTE LEGAL

RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA Y/O ENTIDAD

JOSE MANUEL RÍOS MORALES
ALCALDE

YEISON ANDRÉS PÉREZ LOTERO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA